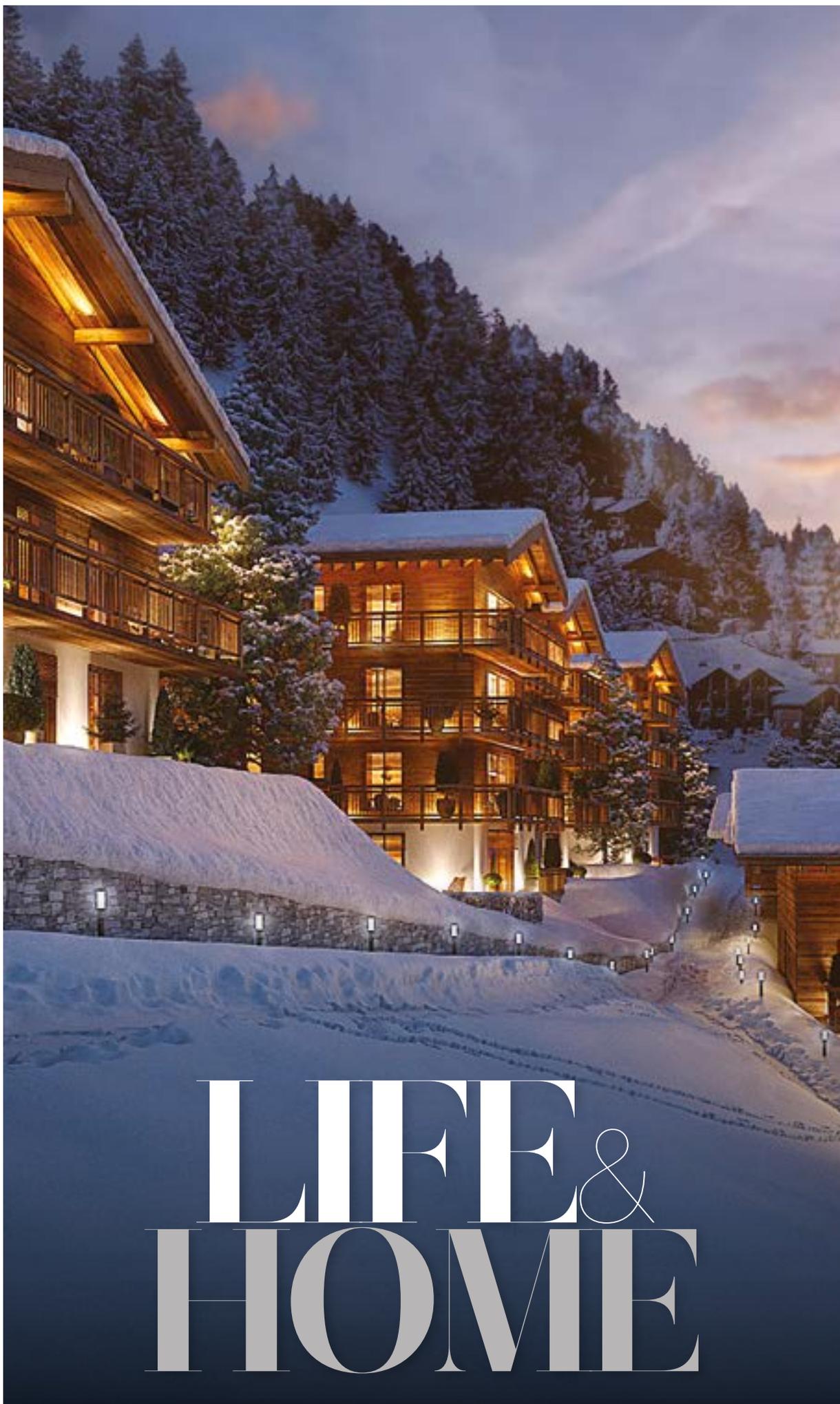


'AGEFI IMMO

UNE PUBLICATION EDITÉE PAR NOUVELLE AGENCE ÉCONOMIQUE ET FINANCIÈRE SA

CHF 5,-



LIFE & HOME



HAUT EN COULEUR



ACTUALITÉ

PAGE 10

NOUVELLE ÈRE



RENCONTRE

PAGE 12

404 PAGE NOT FOUND



IMMOBILIER

PAGE 15

LES PLUS BELLES PROPRIÉTÉS





HAUT EN COULEUR

PIGMENT
DESIGN PAGE 06



LUXUEUSE SÉRÉNITÉ

IMMERSION
VISITE CONFIDENTIELLE PAGE 08

108



NOUVELLE ÈRE

EXPÉRIENCE
ACTUALITÉ PAGE 10



404 PAGE NOT FOUND...

RENCONTRE
CHRONIQUE PAGE 12



GENÈVE

COLLONGES-BELLERIVES-ONEX - VANDOEUVRES...
IMMOBILIER PAGE 15



VAUD

COPPET - LUTRY - YENS...
IMMOBILIER PAGE 21



MONTAGNE

CHÂTEAU-D'OEX - ROUGEMONT...
IMMOBILIER PAGE 27



PROMOTIONS

VAUD...
IMMOBILIER PAGE 29



JORDAN DIXON

CONFIDENCES
PORTRAIT PAGE 34



SWISS LAKE PROPERTIES
IMMOBILIER



Conseils et courtage immobilier
Vente - Location - Suisse - Etranger

Votre rêve commence ici...

Cours de Rive 8, 1204 Genève
+41 22 700 55 55
swisslakeproperties.com

LUXUEUSE SÉRÉNITÉ

IMMERSION

SITUÉ À GRIMENTZ, EN VALAIS, « LE HAMEAU DES BAINS » EST UN IMPORTANT DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER DE STANDING PILOTÉ PAR LE GROUPE COMPTOIR IMMOBILIER. PREMIÈRE PHASE DU PROJET, « LA RÉSIDENCE DE LA COURONNE », DONT LA COMMERCIALISATION EST ASSURÉE PAR FGP SWISS & ALPS, ABRITERA 57 APPARTEMENTS DE STANDING.



Un art de vivre unique.



Le cadre privilégié de Grimentz.



Une architecture intégrée à la nature.



Des intérieurs chaleureux.

C'est un projet d'envergure qui prend forme à Grimentz, une station en plein développement qui a réussi au cours des trois dernières années à se hisser parmi les 20 meilleures stations de ski pour les investisseurs. Avec une augmentation estimée de 10 % de la valeur immobilière au cours des deux dernières années, cette tendance devrait encore s'accroître en raison notamment d'une diminution de l'offre de résidences secondaires en Suisse. Par ailleurs, l'authenticité et la nature préservée de la région avec ses très beaux paysages ainsi que l'attrait touristique croissant pour Grimentz constituent des facteurs importants pour les investisseurs. Si la région est réputée pour sa saison hivernale, elle propose également de nombreuses activités en été. Ce projet immobilier de standing, idéalement situé à l'entrée de la station, à proximité des remontées mécaniques et des commerces, constitue la deuxième commercialisation de FGP Swiss & Alps dans la station, renforçant ainsi son engagement pour cette destination très appréciée.

La Résidence de la Couronne est constituée de six immeubles-chalets dont l'architecture s'intègre harmonieusement à l'environnement, abritant un total de 57 appartements avec des lots à partir de 50 m². Les futurs résidents bénéficieront d'une gamme complète de services hôteliers de premier ordre, offrant, au quotidien, de hauts niveaux de confort et de bien-être. Les appartements de la Résidence de la Couronne seront livrés meublés et décorés par le cabinet d'architecture Boozen, dirigé par Amel Epiney. Celui-ci a déjà réalisé les aménagements intérieurs du projet de grand standing Guernerés Exclusive Lodge, également situé à Grimentz. A cette occasion, l'accent avait été notamment mis sur des matériaux nobles tels que le vieux bois, la pierre naturelle et le métal. Le Hameau des Bains, dont fera partie la Résidence de

la Couronne, comprendra une piscine intérieure alimentée par une source d'eau naturelle souterraine, un spa, une piscine extérieure avec une vue exceptionnelle sur la « couronne impériale », qui réunit cinq sommets de plus de 4000 mètres. Un ski-room permettra de profiter en toute facilité d'un domaine skiable disposant de 115 kilomètres de pistes dont celles, renommées, de Grimentz-Zinal. Les résidents bénéficieront également d'un service de conciergerie, de places de stationnement et d'une multitude de services qui inscriront, à terme, la Résidence de la Couronne et le projet Hameau des Bains dans ce que le futur des resorts alpins offrira de meilleur.

Odile Habel

